

中联基金 2022 年校园招聘

中联基金核心团队深耕 REITs 业务多年，并以 REITs 业务为起点，形成了以不动产证券化业务和不动产投资孵化业务为两翼的境内业务板块，以新加坡不动产业务为辐射核心的境外业务板块，同时拥有成熟的资产管理、资本市场、风控合规等高标准、规模化的组织系统，具备出色的跨境业务能力、独立的资产管理能力、全面的资本市场服务能力、严格的风控合规能力，是目前国内领先的全方位、多层次、国际化的不动产业务机构，在不动产业务领域具备核心业务优势。

中联基金深信通往成功的关键是专业、合作、人的价值，诚邀加盟。

招聘岗位：不动产金融岗

岗位职责：

1. 负责不动产金融项目执行工作，具体包括尽职调查、申报材料制作、中介机构沟通等；
2. 为开发和维护客户提供业务支持，根据客户及市场需求设计不动产证券化项目方案；
3. 开展市场和产品创新研究，定期撰写市场和产品分析报告。

招聘岗位：不动产投资岗

岗位职责：

- 1、负责产业跟踪和行业研究，挖掘优质拟投资项目；
- 2、完成尽职调查、投资价值分析、投资可行性论证，推动项目立项；
- 3、设计合理的投资方式、投资架构、投资策略，完成商务谈判、协议签署等工作；
- 4、负责已投项目的投后管理及增值服务。对于不动产项目，需监督和管理不动产项目的日常运营，包括物业管理、租赁管理、工程管理、安全管理等，协助完成不动产的退出安排。

招聘要求:

- 1、国内外知名院校硕士研究生及以上学历，地产、法律、金融、财会及相关专业背景，通过司法考试或 CPA、CFA 考试者优先；
- 2、对不动产证券化、REITs、不动产基金、资产管理行业有了解，希望长期在不动产金融领域发展；
- 3、具有强大的主观能动性，良好的表达和沟通能力，快速的学习能力，深入的研究能力；勤奋进取、认真负责、团结协作；身心健康，能适应高强度工作。

招聘岗位: 不动产金融/不动产投资岗实习生

实习内容:

- 1、参与项目执行，提供协助和支持；
- 2、处理基本项目资料，整理、审核、修订相关财务、法律等文件，完成汇总和归档；
- 3、跟踪房地产、资产证券化等行业内发展情况，参与制作相关报告；
- 4、配合项目组完成对外联络、信息传递等日常事务；
- 5、能保证每周不少于 4 天在岗工作，实习期限不少于 3 个月。

联系方式:

公司将为录用人员提供有竞争力的薪酬待遇和广阔的职业发展空间，有意应聘者请将个人简历发送至 daiyumeng@gsum.cn，邮件主题的格式为邮件名“应聘岗位+入职城市+姓名”。

地点: 北京、上海、深圳

电话: 010-85315638

邮箱: daiyumeng@gsum.cn

网址: <http://www.gsum.cn>

期待您的加盟!

中联前源不动产基金管理有限公司